

[1979 நவம்பர் 2]

(பிற்பகல் 12-40)

(ஐ) ஆந்திரா நிலவரி விதிப்பு (தரப்படுத்துதல்) ரத்துச் சட்ட முன்வடிவு, 1979 (45/1979).

மாண்புமிகு திரு. எஸ். டி. சோமசுந்தரம் : தலைவர் அவர்களே, ஆந்திரா 1979 ஆம் ஆண்டு நிலவரி விதிப்பு (தரப்படுத்துதல்) ரத்துச் சட்ட முன்வடிவு * (சட்டமன்றப் பேரவை சட்ட முன்வடிவு எண் 45/1979) ஆய்வுக்கு எடுத்துக் கொள்ளப் பெற வேண்டும் என்று மொழிகிறேன்.

தீர்மானம், பேரவையின் முடிவிற்கு விடப்பெற்று, நிறைவேற்றப் பெற்று, சட்டமுன்வடிவு பிரிவுவாரியாக ஆய்வுக்கு எடுத்துக் கொள்ளப் பெற்றது.

பிரிவு 2, 3 ஆகியவை பேரவையின் முடிவிற்கு விடப்பெற்று, நிறைவேற்றப் பெற்றன.

பிரிவு 1, முகப்புரை, நெடுந்தலைப்பு ஆகியவை பேரவையின் முடிவிற்கு விடப்பெற்று, நிறைவேற்றப்பெற்றன.

மாண்புமிகு திரு. எஸ். டி. சோமசுந்தரம் : தலைவர் அவர்களே,

“ஆந்திரா 1979 ஆம் ஆண்டு நிலவரி விதிப்பு (தரப்படுத்துதல்) ரத்துச் சட்ட முன்வடிவு (சட்டமன்றப் பேரவை சட்ட முன்வடிவு எண் 45/1979) நிறைவேற்றப் பெற வேண்டும்” என மொழிகிறேன்.

தீர்மானம், பேரவையின் முடிவிற்கு விடப்பெற்று, சட்ட முன்வடிவு நிறைவேற்றப் பெற்றது.

(ஓ) நிலச் சீர்திருத்தங்கள் (நில உச்சவரம்பு கட்டுதல்) இரண்டாவது திருத்தச் சட்ட முன்வடிவு, 1979.

மாண்புமிகு திரு. எஸ். டி. சோமசுந்தரம் : தலைவர் அவர்களே, தமிழ்நாடு 1979 ஆம் ஆண்டு நிலச் சீர்திருத்தங்கள் (நில உச்சவரம்பு கட்டுதல்) இரண்டாவது திருத்தச் சட்ட முன்வடிவு † (சட்டமன்றப் பேரவை சட்ட முன்வடிவு எண் 48/1979) ஆய்வுக்கு எடுத்துக் கொள்ளப்பெற வேண்டும் என்று மொழிகிறேன்.

* 1979 ஆம் ஆண்டு அக்டோபர் 27 ஆம் தேதிய தமிழ்நாடு சிறப்பு அரசிதழில் வெளியிடப் பெற்றுள்ளது.

† 1979 ஆம் ஆண்டு அக்டோபர் 29 ஆம் தேதிய தமிழ்நாடு சிறப்பு அரசிதழில் வெளியிடப்பெற்றுள்ளது.

1979 நவம்பர் 2]

திரு. மா. மணிமாறன் : மாண்புமிகு பேரவைத் தலைவர் அவர்களே, மாண்புமிகு வருவாய்த்துறை அமைச்சர் அவர்கள் தமிழ்நாடு 1979 ஆம் ஆண்டு நிலச் சீர்திருத்தங்கள் (நில உச்சவரம்பு கட்டுதல்) இரண்டாவது திருத்தச் சட்ட முன்வடிவினை இந்த மன்றத்தின் ஆய்வுக்கு கொண்டு வந்து இருக்கிறார்கள். அதன் மீது நான் சார்ந்து இருக்கிற திராவிட முன்னேற்றக் கழகத்தின் சார்பில் ஓரிரு கருத்துக்களைச் சொல்ல விழுகிறேன்.

மாண்புமிகு அமைச்சர் அவர்கள் முன்னாலே ஒரு குற்றச்சாட்டை சொன்னார்கள். என்னிடத்தில் யாரும் சொல்வது இல்லை. ஆங்காங்குள்ள அரசு அலுவலர்களிடத்திலும் சொல்வது இல்லை. ஆனால் சட்டமன்றம் நடைபெறுகிற நேரத்தில் கூக்குரல் போடுகிறார்கள், என்னிடத்தில் சொல்லி யிருந்தால், நான் திர்த்து இருப்பேன் என்று சொன்னார்கள். பல்வேறு குறைகளை அவரிடத்திலும் சொல்லியிருக்கிறேன். அலுவலர்களிடத்திலும் சொல்லியிருக்கிறேன். இதுவரையில் அவற்றிற்கான திருத்தங்கள் கொண்டு வரப்படவில்லை.

இன்றைக்கு கொண்டு வரப்பட்டிருக்கும் திருத்தம் நிலத்தைக் கொடுப்பதற்காகக் கொண்டு வரப்பட்ட திருத்தம். இருக்கிற அளவைக் குறைத்து, அதிகமான பேர்களுக்குக் கொடுக்க அரசு முன் வந்து இருப்பது பாராட்டக் கூடிய கருத்து தான். கொடுக்கப் போகிற நிலத்தை எங்கே இருந்து எடுக்கப் போகிறீர்கள்? அல்லது, நிலங்கள் குடியிருக்கின்றவர்களுக்குக் கொடுக்கப்படும் என்று கூறுகிற பல்வேறு அரசுத் தரப்பில் கொடுக்கிற வாக்குறுதி போல் இதுவும் ஆகிவிடுமா என்று தெரியவில்லை.

இன்றைக்கு நிலங்கள் மடாதிபதிகளிடத்தில் மாட்டிக்கொண்டு இருக்கிறது. அதை மீட்பதற்கு இந்த அரசு என்ன திட்டங்களை வைத்துக் கொண்டு இருக்கிறது? அதைப் பெற்று எப்படி கொடுக்கப் போகிறீர்கள்? இன்றைக்கு நீங்கள் 1½ ஏக்கர் என்று ஆக்கியிருக்கிறீர்கள். அதை ஏழை எளியவர்களுக்கு எப்படி கொடுக்கப்போகிறீர்கள்? ஏற்கெனவே கொடுக்கப்பட்ட நிலங்களைக் கூட ஏழை எளிய மக்கள் பயன்படுத்த முடியாமல் இருக்கிறார்கள் என்பதையும் மிக வருத்தத்துடன் தெரிவித்துக் கொள்கிறேன்.

நிலம் எடுக்கிற நடவடிக்கைகளில் பல்வேறு தவறுகள் ஏற்பட்டு இருக்கின்றன. குறிப்பாக, சிலவற்றைச் சொல்கிறேன். உச்சவரம்புச் சட்டத்தின் மூலம் நிலம் எடுக்கிறீர்கள். அப்படி எடுக்கிற நிலம் அரசுக்குத் தேவைப் படுகிறது. பள்ளி, மருத்துவ மனை, அரசு அலுவலகங்கள் ஆகியவை கட்டு

(திரு. மா. மணிமாறன்) [1979 நவம்பர் 2]

வதற்கு எடுத்துக்கொள்கிற நேரத்தில், அந்த நிலம் உச்சவரம்பு நிலம், நமக்குக் கிடைக்கும் என்று அந்த இடத்தில் உழுது கொண்டிருக்கிற விவசாயி எண்ணிக் கொண்டிருந்தவன், ஏமாற்றம் அடைகிறான். அவனுக்கு அந்த மாதிரி நேரத்தில் காம்ப்ன்சேஷன் கிடைப்பது இல்லை. முதலாளிகளுக்கு காம்ப்ன்சேஷன் கொடுக்க வேண்டியதில்லை, அரசின் ஆணை வருகிறது. இதற்குப் பரிசாரம் என்ன? அமைச்சர் இன்று சொல்லாவிட்டாலும் எதிர்காலத்தில் இதை கவனிப்பார்கள் என்று நான் பணிவோடு தெரிவித்துக் கொள்கிறேன்.

இன்றைக்கு உச்சவரம்பு நிலம் எடுத்து வினியோகம் செய்கிறார்கள். அந்த வினியோகம் செய்கிற நேரத்தில் ஏற்படுகிற கோளாறு பற்றி அமைச்சர் அவர்களிடத்தில் எடுத்துச் சொல்லியிருக்கிறேன்.

முன்னாலே ஒரு திருத்தம் கொண்டு வருகிற நேரத்தில், சொன்னார்கள், உயர் நீதி மன்றம் தீர்ப்பளித்த காரணத்தால் இந்தத் திருத்தத்தைக் கொண்டு வருகிறேன் என்று சொன்னார்கள். உயர்நீதி மன்றத்தின் தீர்ப்புப்படி உள் குத்தகையும் செல்லுபடியாகும் என்று சொல்லிவிட்டு, நீங்கள் அறிவிக்கும் உச்சவரம்பு சட்டத்தின்கீழ் அரசு அலுவலர்கள் எந்தவிதமான பதிலும் இல்லாமலேயே, ஆர்.டி.ஓ. தாசில்தார் என்டிரி இல்லாமலேயே. . .

மாண்புமிகு பேரவைத் தலைவர் : சட்ட முன்வடிவின் மீது தற்போது விவாதம் நடக்கிறது. அதன் மீது கருக்கமாகக் கருத்து சொல்ல வேண்டும்.

திரு. மா. மணிமாறன் : அப்படி அந்த உயர்நீதி மன்றத்திலே செல்லுபடி ஆகும் என்று தீர்ப்பு கொடுத்த பின்னால் நிலத்தின் மதிப்பு குறைந்துவிட்ட படியால், இன்றைக்கு முதலாளிகள் எல்லாம் பிளாமி முறையிலே நிலங்களை பிரித்து எழுதி வைத்திருக்கிறார்கள். இவர்தான் இந்த நிலத்தில் குத்தகைப் பயிர் செய்தார் என்று சொல்லி, ஏ. ஓ. ஆபீசரிடம் ஒரு சர்டிபிகேட் வாங்கி, அதன் மூலம் அவர்களுக்கு வேண்டிய ஒருவர் குத்தகைதாரர் ஆக்கப்பட்டு, மிச்ச நிலம் என்று சொல்லப்படுகின்ற உச்ச நிலம் அவர்களுக்கு அளிக்கப்படுகிறது. அதனால் உண்மையாக கிடைக்க வேண்டியவர்களுக்கு நிலம் கிடைக்கவில்லை.

ஏற்கெனவே 96,000 ஏக்கர் நிலம் மிச்ச நிலம் என்று அறிவிக்கப்பட்டது. ஆனால், அதிலே 11,000 அரிசனங்களுக்குத்தான் கொடுக்கப்பட்டிருக்கிறது. உயர்நீதி மன்றத்தின் தீர்ப்பு வந்ததுதான் இதற்குக் காரணம் என்று சொல்கிறீர்கள். இது சம்பந்தமாக சுமார் ஒன்றரை ஆண்டு காலமாக மாண்புமிகு அமைச்சரிடம் வாதிட்டிருக்கிறேன் தனிப்பட்ட முறையிலே கூட.

1979 நவம்பர் 2] (திரு. மா. மணிமாறன்)

ஆனால், இந்த அரசு ஆதி திராவிட மக்களை ஏமாற்றுகின்ற காரணத்தையே ஒரு காரணமாகக் கொண்டிருக்கின்ற காரணத்தால் நீங்களும் அதிலே மாட்டிக் கொண்டீர்கள். நீங்கள் ஒரு காலத்திலே கறுப்புச் சட்டையணிந்து, கழகத்திலே பணியாற்றியவர்கள்; மதுரைவிரனைப் பார்த்து ஆட்சிக்கு வந்தவர்களல்ல. அரசியல்வாதிகளாக இருப்பவர்கள், ஆதி திராவிட மக்களை எமாற்றிக்கொண்டிருப்பதைத் தடுப்பதற்கு, உடனடியாக சட்டத்திலே ஒரு அமென்ட்மென்ட் செய்தாக வேண்டும். அப்படியானால்தான் அவர்களை பாதுகாக்க முடியும். இல்லாவிட்டால் சட்டத்திலே இடம் இருக்குமே தவிர அதுவே சமாதானமாகாது.

இன்னொன்றையும் குறிப்பிட விரும்புகிறேன். பணம் கொடுப்பதிலே கூட பல்வேறு கோளாறுகள் இருக்கின்றன.

மாண்புமிகு பேரவைத் தலைவர்: நேரம் இல்லை; முடித்துக்கொள்ளுங்கள்.

திரு. மா. மணிமாறன்: 4 ஆண்டு காலமாக விளையவில்லை என்றால் கூட, பாக்கியை வசூல் செய்யலாம் என்று சொல்லும்போது, குத்தகை விவசாயி வெளியேற்றப்படலாம். இப்போது கோர்ட்டுக்குப் போக முடியாமல் இருக்கிறார்கள். இப்படிப்பட்ட இன்னல்களுடன் குத்தகை சாகுபடி செய்கின்றவர்களுக்கு யாருக்காவது உச்சவரம்பு. நிலத்தை எடுத்து கொடுத்திருக்கிறார்கள் என்றால் அவர்களையும் நிலச் சொந்தக்காரர்கள் நிலத்தைவிட்டு வெளியேற்ற நடவடிக்கை எடுத்துக்கொண்டிருக்கிறார்கள். அவர்களை மறைமுகமாக வெளியேற்ற முயற்சி செய்கிறார்கள் என்பதை மாண்புமிகு அமைச்சரவர்களின் கவனத்திற்குக் கொண்டு வருகிறேன்.

இன்னொன்றையும் குறிப்பிட விரும்புகிறேன். . . (மணியடிக்கப்பட்டு, திரு. ஏ. ஆர். மாரிமுத்து அழைக்கப்பட்டார்).

திரு. ஏ. ஆர். மாரிமுத்து: மதிப்பிற்குரிய தலைவரவர்களே, இந்த மசோதாவிலே 'ஆப்ஜெக்ட்ஸ் அண்டு ரீசன்சிலே' இதுவரையில் மாக்கிம்ம் 5 ஸ்டாண்டர்டு ஏக்கரா நிலம் கொடுத்து வந்திருக்கிறோம் என்று சொல்லப் பட்டிருக்கிறது. இதில்,

Clause 3 sub-clause (1)

In Clause 3 for the expression 'three standard acres' the expression "three acres of dry land and 1½ acres of wet land."

[திரு. ஏ. ஆர். மாரிமுத்து]

[2979 நவம்பர் 2]

என்று இருக்கிறது. 5 ஏக்கர் என்று இருக்கும்போது இங்கும் அப்படித்தான் இருந்திருக்க வேண்டும். ஏதாவது தவறு இருக்கிறதா என்பதை நீங்கள் பார்க்க வேண்டும்.

அடுத்தபடியாக, இந்த சிலிங் ஆக்டில் புதிதாக அசைன்மென்ட் செய்து கொடுக்கும் நிலத்தின் அளவை குறைத்துக் கொடுப்பதாக தெரிகிறது. அதிகமான பேர்களுக்கு கொடுக்கலாம் என்பதால் அப்படிச் செய்திருக்கிறீர்கள்; அதில் ஆட்சேபம் இல்லை. ஆனால் இதற்கு முன்னால் அமுல்படுத்திய சட்டம் என்றைக்கு நடைமுறைக்கு வந்ததோ அந்த தேதியிலிருந்தே இந்தச் சட்டமும் அமுலுக்கு வரும் என்று இருக்கிறது. அப்படியானால் இதற்கு முன்னால் அசைன்மென்ட் வாங்கி, அதற்காக தொகை கட்டிக்கொண்டு வருகிறவர்கள் நிலை என்ன? சர்ப்பிளஸ் லான்ட் கொடுக்கப்பட்டு, அதற்காக பணம் கட்டி, அதை அனுபவித்து வருகிறவர்களிடமிருந்து திருப்பி எடுக்கிறோம் என்பது சிரமமான ஒரு காரியமாகும். ஆகையால் அதைப்பற்றி யோசிக்க வேண்டும். இனிமேல் அமுல்படுத்துவதில் சிரமம் இருக்காது. இதற்கு முன்னால் பணம் கொடுத்து அனுபவித்து வருகிறவர்களிடமிருந்து எடுப்பது சிரமமாக இருக்காதா என்பதை ஆராயவேண்டுமென்று கேட்டு, என்னுடைய உரையை முடித்துக் கொள்கிறேன்.

(பிற்பகல் 12-50)

திரு. பி. ஈஸ்வரமூர்த்தி என்கிற சொரணம்: மாண்புமிகு பேரவைத் தலைவர் அவர்களே, இந்தச் சட்டத்தின்மீது மார்க்சிஸ்டு கம்யூனிஸ்டு கட்சியின் சார்பாக என்னுடைய கருத்துக்களைத் தெரிவித்துக் கொள்கிறேன். இந்தச் சட்டத்திலே குத்தகை ஏக்கர்களை குறைத்திருப்பதாகச் சொல்கிறார்கள், அதற்கு கொடுக்கப்பட்ட விளக்கம், அதிகப்படியான ஜனங்களுக்கு பரவலாக பிரித்துக் கொடுக்க முடியும் என்று சொல்கிறார்கள். நல்ல காரியம்தான். அதே நேரத்தில் பல இடங்களில், பல்வேறு நபர்களிடம் பிளாமி பெயரில் ஆயிரக்கணக்கான நிலங்கள் மறைத்து வைக்கப்பட்டிருக்கின்றன. அவைகளையெல்லாம் அரசாங்கம் சர்வ் கட்சி ஒத்துழைப்போடு கண்டு பிடித்து எடுத்துக் கொண்டு, இன்னும் அதிகமான விவசாய தொழிலாளர்களுக்கு, சர்வகட்சி சார்பில் மக்கள் குழு அமைத்து அதன் மேற்பார்வையில் நிலமற்ற ஏழை எளியவர்களுக்கு எல்லாம் பிரித்துக் கொடுக்க வேண்டும் என்ற கருத்தைச் சொல்லி, இந்தச் சட்டத்தை மார்க்சிஸ்டு கம்யூனிஸ்டு கட்சியினர் ஆதரிக்கிறார்கள் என்று தெரிவித்துக் கொண்டு அமைகிறேன், வணக்கம்.

1979 நவம்பர் 2]

திரு. செ. சிவசாமி: பேரவைத் தலைவர் அவர்களே, கொஞ்ச நஞ்சம் இருக்கிற நிலங்களைக்கூட எடுக்கக்கூடிய ஆபத்தான நிலைமை இந்தச் சட்டத்தினால் ஏற்பட்டிருக்கிறது என்பது என்னுடைய கருத்து. 5 ஏக்கர் நிலம் வைத்திருந்தால், இந்தச் சட்டத்தினால் அது 11½ ஏக்கர் என்ற முறையில் குறைக்கப்பட்டுள்ளது, பாக்கியுள்ளதையும் எடுத்துக் கொள்ளக் கூடிய நிலைமை இருக்கிறது. ஏற்கெனவே உள்ள குத்தகையையும் பாதிக்கக்கூடிய நிலைமை ஏற்பட்டிருக்கிறது. இப்படிப்பட்ட நிலைமை நம் கிராமங்களுக்கு ஏற்பட்டால், இந்தச் சட்டம் நம் கிராமங்களில் அமுலுக்கு நிறைவேற்றப்பட்டால், மிகப் பயங்கரமான சூழ்நிலைகள், போராட்டங்கள், சச்சரவுகள், அடிதடி சண்டைகள் ஏற்படக்கூடும். அதைவிட பினாமி நிலங்கள் வைத்திருப்பவர்களிடமிருந்து, அந்நிலங்களை அரசு கைப்பற்றி, அப்படிக்கைப்பற்றிய நிலங்களை வேண்டுமானால் 11½ ஏக்கர் என்ற வரையறையில் பகிர்ந்தளிக்கும் முறையில் கொண்டு வந்தால் நிச்சயமாக பல சங்கடங்களும், சூழ்நிலைகளும் வராமல் தவிர்க்க முடியும். இதையும் கூடுதலாக ஆராய்ந்து இந்தச் சட்டத்தைக் கொண்டு வரவேண்டும் என்று இந்திய கம்யூனிஸ்டு கட்சியின் சார்பாக தெரிவித்துக் கொண்டு அமர்கிறேன் வணக்கம்.

திரு. ரா. மார்க்கபந்து: பேரவைத் தலைவர் அவர்களே, இந்தச் சட்டத்தைக் கொண்டு வரப்பட்டதன் நோக்கம், மிகப் பரவலாக எல்லோருக்கும் நிலங்கள் கொடுக்கப்பட வேண்டும் என்ற நோக்கத்தோடு கொண்டு வரப்பட்டிருக்கிறது என்று சொல்லப்பட்டிருக்கிறது. நோக்கம் மிக நல்ல நோக்கம். ஆனால் அதிகமான நிலங்கள், சர்பிளஸ் லேண்ட்ஸ் எங்கே எடுக்கப்பட்டிருக்கிறது? எனக்குத் தெரிந்த வரையில் அப்படி அதிகமாக வைத்திருந்தாலும், அதை வேறு பெயர்களில் சொந்தக்காரர்கள், மனைவி மக்களின் பெயரிலும், பினாமி பெயர்களிலும் பகிர்ந்து கொடுத்து மாற்றி எழுதி வைத்து விடுகிறார்கள். சட்ட வரம்புக்குள் வரும்படி செய்து விடுகிறார்கள்.

ஆனால் அடிக்கடி இந்த அரசாங்கத்தினுடைய சார்பில் இதுபோன்ற அறிவிப்புகள், பினாமி நிலங்கள் எடுக்கப்படுகின்றன என்று அறிக்கை வருகிறது. விளம்பரப்படுத்தப்படுகிறது. ஆனால் இதுவரையிலும் அப்படி ஏதாவது எடுத்திருக்கிறார்களா என்பது தெரியவில்லை. ஆகையினால் உடனடியாக யார் யாரிடம் பினாமி நிலங்கள் இருக்கின்றனவோ அவைகளை அரசாங்கம் எடுத்துக் கொண்டு, அவர்கள் எவ்வளவு பெரிய ஆட்களாக இருக்கிறார்கள்.

(திரு. ரா. மார்க்கபந்து]

[2979 நவம்பர் 2]

தாலும், எப்படிப்பட்டவர்களாக இருந்தாலும் சரி, பினாமி நிலங்களை வைத்திருந்தால் அதை இந்த அரசாங்கம் must exercise its iron hand to take out the surplus lands and distribute them to the unprovided cultivators. என்கிற முறையிலே செயலாற்ற வேண்டும் என்ற எங்களுடைய கோரிக்கையை அவைமுன் வைத்து முடித்துக் கொள்கிறேன்.

மாண்புமிகு திரு. எஸ். டி. சோமசுந்தரம் : பேரவைத் தலைவர் அவர்களே, இந்த சட்ட முன் வடிவைக் கொண்டு வந்த வரைக்கும் சிலர் அதை வரவேற்றிருக்கிறார்கள். சிலர் அதிலே இருக்கிற உள் கருத்தை சரியாகத் தெரிந்துக் கொள்ளாததினாலே அதை எதிர்த்திருக்கிறார்கள் என்று கருதுகிறேன்.

நில உச்ச வரம்புச் சட்டத்தின் படி இன்றைக்கு கொடுக்கப்படுகிற நிலங்கள் 5 ஸ்டாண்டர்டு ஏக்கர்கள் ஆகும். 5 ஸ்டாண்டர்டு ஏக்கர் வரைக்கும் கொடுக்கலாம் என்றால் சாதாரண ஏக்கர்கள் என்கிறபோது 18 லிருந்து 20 ஏக்கர்கள் வரை வருகிறது. நீங்கள் எண்ணிப் பார்க்க வேண்டும், முழுவதுமாக மற்றவர்களுக்கு நிலத்தை கொடுக்கிறபோது 20 ஏக்கர் கொடுப்பது சரிதானா என்று எண்ணிப் பார்த்தால், இந்தச் சட்டத்தை எல்லோரும் வரவேற்பீர்கள் என்று எண்ணுகிறேன். நான் உங்களுக்குச் சரியாக சொல்ல வேண்டுமானால், இன்றைக்குத் தமிழ்நாட்டில் எத்தனை விவசாயிகள் இருக்கிறார்கள் என்றால் 50 லட்சம் பேர்கள் இருக்கிறார்கள். இந்த 50 லட்சம் பேர்கள் எவ்வளவு நிலத்தை பயிரிடுகிறார்கள் என்றால் 1,86,37,000 ஏக்கர் நிலத்தை பயிர் செய்கிறார்கள். யார் யார் எவ்வளவு நிலங்களை வைத்திருக்கிறார்கள் என்று பார்த்தால், இந்த 50 லட்சம் பேர்களில் 32,54,000 பேர்கள் எவ்வளவு நிலம் வைத்திருக்கிறார்கள் என்றால் 42,63,000 ஏக்கர்கள்தான் வைத்திருக்கிறார்கள். இன்றைக்கு ஏறக்குறைய ஒன்றரை ஏக்கருக்கு மேல் யாரும் வைத்துக்கொண்டிருக்கவில்லை என்பது உங்களுக்கும் தெரியும். ஆகவே குறைத்துக் கொண்டு வருவதை ஆதரிப்பார்கள் என்று கருதுகிறேன். இன்று நிலமற்ற ஏழைகளுக்குக் கொடுக்கிறபோது ஐந்து ஸ்டாண்டர்ட் ஏக்கர் என்று சொன்னால் அது 18 ஏக்கர், 20 ஏக்கர் என்று வருகிறது. அடுத்து, நன்செய் என்றால் எவ்வளவு புன்செய் என்றால் எவ்வளவு? நன்செய் என்றால் 1½ ஏக்கர், புன்செய் என்றால் 3 ஏக்கர் என்று கொடுக்கப்படுகிறது. நன்செய்யும் வைத்திருந்தால், புன்செய்யும் வைத்திருந்தால் எப்படிக் கொடுப்பது? நன்

1979 நவம்பர் 2]

[திரு. எஸ். டி. சோமசுந்தரம்]

செய்யாக இருந்தால் ஒரு ஏக்கரை இரண்டு ஏக்கர் புன்செய்யாக வைத்துக் கொண்டு இன்று கொடுக்க இருக்கிறோம் என்று உங்களுக்குத் தெரிவித்துக் கொள்கிறேன்.

அதேபோல் இன்று பிளாமி நிலங்கள் பற்றிச் சொன்னார்கள். பிளாமி நிலங்கள் என்பது இன்று ஏற்பட்டதல்ல. பிளாமி என்பதே கண்டு பிடிக்க முடியாமல் மறைப்பதற்கு வேண்டிய எல்லாவிதமான பாதுகாப்பும் தேடிக் கொண்டு வைத்திருக்கிறார்கள் என்று அர்த்தம். அப்படி வைத்திருப்பதை, பாதுகாப்பாக வைத்திருப்பதைக் கண்டு பிடிப்பது என்றால் அதற்கு எவ்வளவு திறம்பட நாமெல்லாம் பாடுபடவேண்டும் என்று உங்களுக்கு நன்கு தெரியும். இந்த அரசு, தனக்கு இருக்கிற திறமையை பூராவும் பயன்படுத்தி, இருக்கிற சட்டத்தையும் பயன்படுத்தி பிளாமி நிலங்களையெல்லாம் எடுக்கவும், அவைகளை ஒழிப்பதற்கு எல்லாவிதமான முயற்சிகளையும் எடுத்துக் கொண்டு வருகிறது என்பதைத் தெரிவித்துக்கொள்கிறேன். இந்திய கம்யூனிஸ்ட் (மார்க்ஸிஸ்ட்) கட்சியை சார்ந்த உறுப்பினர் திரு. சொரணம் அவர்கள் இதை மனமாற வரவேற்கிறோம் என்று சொன்னார்கள். அவர்கள் வெளிப்படையாக வரவேற்கிறோம் என்று சொன்னார்கள். ஆனால் இந்திய கம்யூனிஸ்ட் கட்சியைச் சார்ந்த திரு. சிவசாமி அவர்கள் பேசுகிறபோது இதை ஆதரிப்பதிலும் அவருக்கு சில தயக்கம், எதிர்ப்பதிலும் சில தயக்கம் அவர்களுக்கு இருந்தது. அந்தத் தயக்கமே வேண்டியதில்லை. உங்கள் மனதில் படுவதை தெளிவாகச் சொல்லிவிடுங்கள். சந்தேகம் இருந்தால் என்னிடம் வந்து பேசுங்கள். இன்றிருக்கிற நிலச்சொந்தக்காரர்கள் பெரும்பாலோர் ஒரு ஏக்கர், ஒன்றரை ஏக்கர் என்றுதான் வைத்துக்கொண்டிருக்கிறார்கள். அப்படியிருக்கிறபோது எடுக்கப்படுகிற நிலங்களை மட்டும் ஏன் அவர்களுக்கெல்லாம் பதினெட்டு ஏக்கர், இருபது ஏக்கர் என்று கொடுக்க வேண்டும்? அவைகளை குறைத்துக் கொடுக்கவேண்டும். அப்படியானால் தான் அதிகம் பேர்களுக்கு குறிப்பாக ஆதி திராவிட மக்கள் அதிகம் பேர்களுக்கு நிலம் கிடைக்கும் என்பதால்தான் இதைச் சொல்கிறோம் என்று தெரிவித்துக்கொள்கிறேன்.

திரு. செ. சிவசாமி: ஏற்கனவே உழைத்துக் கொண்டிருக்கிற நிலத்தைக் குறைக்கக் கூடாது என்றுதான் சொல்கிறோம்.

[1979 நவம்பர் 2]

மாண்புமிகு திரு. எஸ். டி. சோமசுந்தரம் : உழைத்துக் கொண்டிருப்பவர்களுக்கு குறைக்கக் கூடாது என்பதில் மாறுபட்ட கருத்துக்கள் இருக்கின்றன. தூற்றுக் கணக்கில் ஏக்கர்கள் வைத்துக் கொண்டிருப்பதை குறைக்கக் கூடாதா? 50 ஏக்கர் வைத்துக்கொண்டிருப்பதைக் குறைக்கக் கூடாதா? 20 ஏக்கர் என்று வைத்துக்கொண்டிருப்பதைக் குறைக்கக் கூடாதா? இதில் கருத்து மாறுபாடு இருக்கிறது. அந்தந்தக் கட்சிக்கு ஏற்றவாறு 15 ஸ்டான்டர்ட் ஏக்கர், 20 ஸ்டான்டர்ட் ஏக்கர், 50 ஸ்டான்டர்ட் ஏக்கர் என்று சொல்வார்கள். 20 ஏக்கர் வைத்துக் கொண்டிருந்தால் என்ன செய்வது என்பதுதான் கேள்வி.

திரு. செ. சிவசாமி : சாதாரண நிலம் ஐந்து ஏக்கர் வைத்திருப்பவர்கள் கூட—இந்தச் சட்டத்தின் மூலம் 1½ ஏக்கர் என்று மாற்றக்கூடிய நிலை இருக்கிறது, அந்தமாதிரி நிலையில் விவசாயிகள் பெரிய அளவில் பாதிக்கப்பட இருக்கிறார்கள். ஆகவே அவர்களுக்கு பாதுகாப்பு கிடைக்கும்படி இந்தச் சட்டத்தை பரிசீலனை செய்யவேண்டும்.

மாண்புமிகு திரு. எம். ஜி. இராமச்சந்திரன் : பேரவைத் தலைவர் அவர்களே, திரு. சிவசாமி அவர்களுக்கு ஒரே ஒரு கருத்தை மட்டும் சொல்ல விரும்புகிறேன். நீண்ட காலமாக பிளாமி என்ற பெயரால் வெவ்வேறு தனிப்பட்ட விவசாயிகள் பேரில் வைத்துக் கொண்டு ஆயிரக் கணக்கான ஏக்கர் நிலங்களுக்கு சொந்தக்காரர்களாக இருந்து கொண்டிருக்கிறார்கள் என்ற கருத்து எல்லோருடைய மத்தியிலும் இருக்கிறது. அப்படிப்பட்டவர்கள் அதைப் பயன்படுத்தி விடக்கூடாது என்பதற்காகத்தான் இந்தச் சட்டம்.

திரு. செ. சிவசாமி : அப்படிப்பட்டவர்களிடமிருந்து எடுப்பதில் எந்த விதமான ஆட்சேபனையும் கிடையாது.

திரு. எஸ். ஜே. சாதிக் பாட்சா : பிளாமி நிலங்களை எடுப்பதுபற்றி ஆட்சேபனையில்லை. இங்குள்ள பிரச்சினை என்னவென்றால், ஏற்கனவே சர்ப்ளஸ் நிலங்களை எடுத்து அளவை செய்யப்பட்ட பிறகு அவர்கள் அதை அனுபவித்து வருகிறபோது இப்போது வருகிற குறைந்தபட்ச அளவு காரணமாக ஏற்கனவே ஐந்து ஸ்டான்டர்ட் ஏக்கர் கொடுக்கலாம் என்று கொடுக்கப்பட்டு, சாதாரண விவசாயிகள், ஏழைகள், குறிப்பாக தாழ்த்தப்பட்ட சமுதாயத்தைச் சேர்ந்த மக்கள் அதை அனுபவிக்கும்போது, அனு

1979 நவம்பர் 2]

(திரு. எஸ். ஜே. சாதிக்பாட்சா)

பணித்து வரும்போது, இப்போது அவர்களுக்கு குறைந்த அளவு என்று கொண்டுவரும்போது அதுவும் எடுத்துக்கொள்ளப்படுமா என்ற கேள்வியைத் தான் திரு. மாரிமுத்து அவர்கள் கிளப்பினார்கள். அதற்குத்தான் விளக்கம் கேட்கிறோம்.

(பிற்பகல் 1-00)

மாண்புமிகு திரு. எம். ஜி. இராமச்சந்திரன் : பேரவைத் தலைவர் அவர்களே, ஒரு நல்ல கருத்தை நிறைவேற்றி வைப்பதற்காகத்தான் இச்சட்டம் கொண்டு வரப்படுகிறதே தவிர, மாண்புமிகு உறுப்பினர் அவர்கள் சந்தேகப்படுவதைப்போல் நிலத்தை எடுத்துக்கொள்வதற்காக அல்ல.

திரு. ஏ. ஆர். மாரிமுத்து : இது ஆக்டாக ஆகிவிட்டால், அதை நாம் அமுலாக்கியாக வேண்டும். இதில் முக்கியமாக பிளாமி என்று வைத்துக் கொண்டு, பலபேர்களின் பெயரில் நிலத்தை எடுத்து வைத்துக்கொண்டு ஒருவரே அனுபவித்துக்கொண்டிருக்கிறார். அப்படிப்பட்ட நிலத்தை எடுக்க வேண்டும் என்று சொல்வதில் யாருக்கும் ஆட்சேபணை இல்லை. இதில் முக்கியமாக ஒரு விவசாயி மூன்று ஏக்கர் என்று வைத்திருந்தால், அல்லது அதற்கு குறைவாக இருந்தால், அவர்களுக்கு முதலிடம் கொடுக்கப்படும் என்ற அளவில், அவர்களிடமிருந்து இப்போது குறைக்கப்பட்டுள்ளது போன்று ஒன்றரை ஏக்கர் என்று நிர்ணயித்துவிட்டால், அந்த விவசாயி வைத்திருக்கும் பாக்கியுள்ள ஒன்றரை ஏக்கர் பாதிக்கப்படுமா என்பது தான் இப்போது தெரிந்துகொள்ள வேண்டியது.

மாண்புமிகு திரு. எஸ். டி. சோமசுந்தரம் : இந்தச் சட்டத்தில் எந்த இடத்திலும் 'ரெட்ராஸ்பெக்டிவ் எஃபக்ட்' என்று சொல்லவில்லை. அவ்வாறு இருக்கக்கூடாது என்றுதான் பலர் கருத்து தெரிவித்துக்கொண்டிருக்கிறார்கள். அதையும் நாங்கள் ஆராய்ந்து கொண்டிருக்கிறோம். ஆனால் இப்போது சட்டத்தில் "ரெட்ராஸ்பெக்டிவ் எஃபக்ட்" என்று எந்த இடத்திலும் சொல்லவில்லை. . .

திரு. ஏ. ஆர். மாரிமுத்து : இதில் தெளிவாக சொல்லப்பட்டிருக்கிறது.

"as subsequently modified, shall have effect as if, in subsection (2) of section 94.—"

என்றிருக்கிறது. முந்திய ஆண்டில் சொல்லப்பட்டிருப்பது அப்படியேதான் இருக்கிறது. ஆகவே அதைத்தான் நாம் எடுத்துக்கொள்ள முடியும்.

[1979 நவம்பர் 2]

மாண்புமிகு திரு. எம். ஜி. இராமச்சந்திரன் : மாண்புமிகு உறுப்பினர் மாரிமுத்து அவர்களுடைய கருத்தோடு நான் அதிகமாக மாறுபடவில்லை. எப்போதிலிருந்து என்பதை குறிப்பிட்டு சொல்லவில்லை என்பதை அமைச்சர் அவர்களே சொல்லுகிறார்கள். இந்தச் சட்டம் கொண்டு வந்ததற்கு அடிப்படையான காரணம், முந்தைய சட்டத்தை உபயோகித்து எப்படியெல்லாம் பயன்படுத்தியிருக்கிறார்கள் என்பதைத் தெளிவாகத் தெரிந்து கொண்டதின் பின்னால்தான்; அவரை ஏமாற்றி சொத்துக்களை பிரித்து வைத்து அனுப்பிவிட்டுக் கொண்டிருக்கிறார்கள். இது எல்லோருக்கும் தெரிந்திருக்கிறது. அதற்கு ஒரு மாற்று கண்டுபிடிக்க வேண்டும் என்பதற்காகத்தான் இந்த முயற்சி மேற்கொள்ளப்பட்டிருக்கிறது.

திரு. ஏ. ஆர். மாரிமுத்து : அமைச்சர் அவர்கள் பேசுகின்ற நேரத்தில் தற்போது ஐந்து ஸ்டான்டர்டு ஏக்கர் என்று இருப்பதை மூன்று ஸ்டான்டர்டு ஏக்கர் என்று குறைக்கப்போவதாக சொன்னார்கள், மேலும் இதற்காக கொடுக்கப்பட்டிருக்கும் அமென்ட்மென்டில்.

“(i) in clause (a), for the expression three standard acres, the expression “three acres of dry land or one and a half acres of wet land” and had been submitted.”

என்றிருக்கிறது. முன்னால் ஐந்து ஏக்கர் என்றதான் இருந்தது. சொல்லப்பட்டிருப்பதைப் பார்த்தால் முன்னாலே மூன்று ஏக்கர் இருந்தது போல் இருக்கிறது. அப்படியிருப்பது உண்மையா? இந்த அமென்ட்மென்டில் சொல்லியிருப்பதைப் பார்த்தால் அப்படித்தான் தோன்றுகிறது. இதை ரெக்டிபை பண்ணிக்கொள்ளவேண்டும் என்று கேட்டுக்கொள்கிறேன்.

மாண்புமிகு திரு. எஸ். டி. சோமசுந்தரம் : தலைவர் அவர்களே, உச்ச வரம்புச் சட்டத்தின்படி யாரிடமிருந்து நிலம் எடுக்கப்படுகிறதோ, அவர்களுக்கு முன்னுரிமை இருக்கிறது. மூன்று ஏக்கரும் அதற்கும் குறைவாக இருந்தால் அவர்களுக்கு கொடுக்கலாம். அதில் ஐந்து ஏக்கர் வரை கொடுக்கலாம் என்றிருந்தது. ஒருவரிடம் பத்து ஸ்டான்டர்ட் ஏக்கர் இருந்து அவரிடமிருந்து ஆறு ஏக்கர் எடுத்துவிட்டால், நான்கு ஏக்கர் மீதியிருந்தால் கொடுக்க வேண்டியதில்லை. அதேபோன்று 9 ஏக்கர் இருந்து அதில் 6 ஏக்கர் எடுத்துவிட்டு, மீதி 3 ஏக்கர் இருந்தால் அப்போதும் கொடுக்கவேண்டியதில்லை. மூன்று ஏக்கர்களுக்கும் குறைவாக இருந்தால், அவர்களிடமிருந்து எடுக்காமல் அவர்களுக்கு முன்னுரிமை கொடுக்கவேண்டும் என்பதுதான் நோக்கம். அப்படி

1979 நவம்பர் 2]

[திரு. எஸ். டி. சோமசுந்தரம்]

கொடுப்பதில் அவர்களிடம் மூன்று ஏக்கர்களுக்கும் குறைவாக இருந்தால் அப்படியே கொடுத்துவிடவேண்டும் என்றிருக்கிறது. மூன்று ஏக்கர் என்று இல்லாமல் இருந்தால், அவர்களுக்கு நஞ்சையாக இருந்தால் ஒன்றரை ஏக்கரும் புஞ்சையாக இருந்தால் 3 ஏக்கரும் கொடுக்கவேண்டும். அதில் ஒரு ஏக்கர் நஞ்சை என்பதை இரண்டு ஏக்கர் புஞ்சை என்று ஏற்றுக்கொள்ளப்படும் என்று இருக்கிறது.

திரு. சோ. அழகர்சாமி : நமது முதலமைச்சர் அவர்கள் ஒரு உறுதியான கருத்தை சொன்னார்கள். தொடர்ந்து பல சட்டங்கள் வந்தும், பிணாமி பெயரால், அதிகமாக நிலங்களை பலர் வைத்துக்கொண்டிருக்கிறார்கள். இதை மாற்றவேண்டும் என்பதற்காகத்தான் இப்படிப்பட்ட சட்டம் கொண்டு வரப்படுகிறது என்று சொன்னார்கள். அது நல்ல கருத்துத்தான். இப்படி பிணாமி நிலங்களை வைத்துக்கொண்டிருப்பவர்களை கண்டுபிடிக்க இப்போதுள்ள அதிகாரிகளின் மூலமாக முடியாது என்பது தெரிந்த உண்மை. ஆகவே கோளாவிலும், மேற்கு வங்காளத்திலும் செய்திருப்பது போல். அதிகாரம் கொண்ட மக்கள் கமிட்டி ஆங்காங்கே அமைத்து, அங்கங்குள்ள உண்மையான விவசாயிகள் யார் என்பதை கண்டுபிடித்து, பிணாமியாக யார் நிலம் வைத்திருக்கிறார்கள் என்பதையும் கண்டுபிடித்து அதை எடுத்து உண்மையான விவசாயிகளுக்கு வழங்க முடியும். இந்த முறையில் இதை சீரான முறையில் நடைமுறைப்படுத்துவதற்கு நமது முதலமைச்சர் அவர்கள் முன்வருவார்களா என்பதை அறிய விரும்புகிறேன்.

மாண்புமிகு திரு. எம். ஜி. இராமச்சந்திரன் : பேரவைத் தலைவரவர் அளே, மாண்புமிகு உறுப்பினர் திரு. அழகர்சாமி அவர்கள் இங்கு குறிப்பிட்ட இந்தக் கருத்தை நான் மனதிலே பதிய வைத்துக்கொள்கிறேன். எந்த அளவுக்கு குழுக்கள் அமைக்க முடியுமோ அதை இந்த அரசு நிச்சயமாக செய்யும் என்பதை தெரிவித்துக் கொள்கிறேன்.

மாண்புமிகு பேரவைத் தலைவர் : பேரவை முன்னுள்ள கேள்வி :—

“தமிழ்நாடு 1979 ஆம் ஆண்டு நிலச் சீர்திருத்தங்கள் (நில உச்சவரம்பு கட்டுதல்) இரண்டாவது திருத்தச் சட்ட முன்வடிவு (சட்டமன்றப் பேரவை) சட்ட முன்வடிவு எண் 48/1979” ஆய்வுக்கு எடுத்துக் கொள்ளப் பேரவேண்டும்.

தீர்மானம் பேரவையின் முடிவிற்கு விடப்பெற்று, நிறைவேற்றப் பெற்று, சட்டமுன்வடிவு பிரிவுவாரியாக ஆய்வுக்கு எடுத்துக் கொள்ளப் பெற்றது.

[1979 நவம்பர் 2]

பிரிவுகள் 2, 3 ஆகியவை பேரவையின் முடிவிற்கு விடப்பெற்று, நிறைவேற்றப் பெற்றன.

பிரிவு 1, மகப்பேரவை, நெடுந்தலைப்பு ஆகியவை பேரவையின் முடிவிற்கு விடப்பெற்று, நிறைவேற்றப் பெற்றன.

மாண்புமிகு திரு. எஸ். டி. சோமசுந்தரம் : தலைவர் அவர்களே,

“தமிழ்நாடு 1979 ஆம் ஆண்டு நிலச் சீர்திருத்தங்கள் (நில உச்சவரம்பு கட்டுதல்) இரண்டாவது திருத்தச் சட்ட முன்வடிவு (சட்டமன்றப் பேரவை) சட்ட முன்வடிவு எண் 48/1979” நிறைவேற்றப் பெறவேண்டும் என்று முன்மொழிகிறேன்.

தீர்மானம் பேரவையின் முடிவிற்கு விடப்பெற்று, நிறைவேற்றப் பெற்றது.

(ஒ) சென்னை மாநகரக் குத்தகைதாரர்கள் பாதுகாப்பு (திருத்த) சட்ட முன்வடிவு, 1979.

மாண்புமிகு திரு. எஸ். டி. சோமசுந்தரம் : தலைவர் அவர்களே,

“1979 ஆம் ஆண்டு சென்னை மாநகரக் குத்தகைதாரர்கள் பாதுகாப்பு (திருத்த) சட்ட முன்வடிவு * (சட்டமன்றப் பேரவை சட்ட முன்வடிவு எண் 49/1979)” ஆய்வுக்கு எடுத்துக் கொள்ளப்பெற வேண்டும் என்று மொழிகிறேன்.

திரு. க. சுப்பு : தலைவர் அவர்களே, இதிலே குத்தகை என்ற வார்த்தையைப் பார்த்து குழப்பம் வந்துவிட்டது. இதிலே பயிரிடுவோர்கள் எங்கே வந்துவிட்டார்கள் என்று பார்த்தேன். உண்மையிலே, சிடி டெனன்ட்ஸ் புரொடெக்ஷன் ஆக்ட் அதாவது நகரத்திலே இருக்கக்கூடிய வாடகை கொடுக்கக்கூடியவர்களுக்கு பாதுகாப்புச் சட்டம் போடப்பட்டிருக்கிறது. அடுத்தவர் நிலத்திலே, வீடு கட்டிக் கொண்டோ, குடிசை கட்டிக்கொண்டோ இருந்தால், அவர்களுக்கு பாதுகாப்பு கொடுத்து, வீட்டைச் சொந்தமாக்குவது என்ற விதிமுறை இருக்கிறது. அவர்களை வெளியேற்ற முடியாது என்று சொல்லி, பாதுகாப்பு கொடுக்கப்பட்டிருக்கிறது. இந்தச் சட்டம் ஏற்கெனவே ஜி. ஓ. போட்டு, அதன் ஆயுள் எக்ஸ்டென்ட் பண்ணப்பட்டிருக்கிறது. டவுன் ஷிப்பி லுள்ள ரெசிடென்சியல் பில்டிங்ஸ், நான்-ரெசிடென்சியல் பில்டிங்ஸ் இருந்தாலும்கூட, அவைகள் பற்றியும் சில கருத்துக்கள் சொல்லப்பட்டிருக்கின்றன.

* 1979, அக்டோபர் 29 ஆம் தேதிய தமிழ்நாடு சிறப்பு அரசிதழில் வெளியிடப் பெற்றது.